



CITTÀ DI VALMADRERA

Provincia di Lecco

Via Roma 31 – 23868 VALMADRERA
C.F./P. IVA n. 00609660139 Tel. 0341/205111 Fax 0341/201051
PEC: info@pec.comune.valmadrera.lc.it E-mail: protocollo@comune.valmadrera.lc.it

Valmadrera, 5.11.2018

AVVISO

DI MANIFESTAZIONE DI INTERESSE PER L’AFFIDAMENTO DEL SERVIZIO DI PULIZIA STABILI COMUNALI, MEDIANTE SVOLGIMENTO DI PROCEDURA SOTTO SOGLIA EX ART. 36 DEL D. LGS. N° 50/2016.

- **PREMESSO:**

- che il Comune di Valmadrera deve provvedere all’affidamento del servizio di pulizia degli ambienti siti nei seguenti stabili Comunali:

- 1) Centro Culturale Fatebenefratelli - Via Fatebenefratelli, 6 - (Sala Esposizione - Auditorio e saletta - Sala Consiglio - Sala “Eventi” - ecc.);
- 2) Biblioteca Civica - Via Fatebenefratelli, 6 (1° e 2° piano);
- 3) Cappella Cimitero Comunale Nuovo - Via Mons. Pozzi;
- 4) Stabili diversi;

- che l’appalto avrà durata di anni 1 (uno), con decorrenza dal 1.1.2019 al 31.12.2019;

- che l’importo dell’appalto è presuntivamente quantificato in € 23.000,00.= I.V.A. esclusa, di cui € 60,00.= relativi agli oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso.

In caso di aggiudicazione e per tutto il periodo contrattuale, la ditta si impegna ad possedere almeno una sede operativa nel raggio di non più di 30 km. dal territorio Comunale. Tale richiesta è finalizzata a garantire la tempistica prevista per l’esecuzione di alcuni interventi, come specificato nel Capitolato d’appalto.

CONSIDERATO QUINDI:

- che si intende procedere all’espletamento della gara finalizzata all’individuazione di un operatore economico per il servizio di cui all’oggetto;

- che, nel rispetto dei principi di cui all’art. 30, comma 1, del D. Lgs. 50/2016, si intende effettuare la presente indagine esplorativa del mercato, finalizzata all’individuazione degli operatori interessati a partecipare alla procedura sotto soglia in argomento;

- che l’art. 216, comma 9, del D. Lgs. n. 50/2016, per i servizi sotto soglia, prevede l’individuazione degli operatori economici da invitare mediante avviso da pubblicare sul profilo committente al fine di acquisire la manifestazione di interesse a partecipare alla selezione;

- che il presente avviso è pertanto finalizzato alla preselezione di operatori economici qualificati, interessati all’espletamento del servizio in argomento.

Si precisa che, trattandosi di manifestazione di interesse, la presente richiesta non è da intendersi impegnativa per l’Amministrazione Comunale che, solo a seguito di valutazione delle manifestazioni d’interesse pervenute, procederà all’affidamento formale del servizio richiesto mediante attivazione di RdO (richiesta d’offerta) tramite la piattaforma SINTEL di Regione Lombardia.

A tal fine si precisa che gli operatori economici che manifesteranno interesse ad essere invitati alla procedura di cui trattasi dovranno obbligatoriamente essere registrati o registrarsi sulla piattaforma SINTEL di Regione Lombardia, nonché essere qualificati ad operare con il Comune di Valmadrera, pena il mancato invito alla procedura stessa e senza che l’operatore economico interessato possa nulla pretendere al riguardo.

REQUISITI MINIMI DI PARTECIPAZIONE

Possono presentare manifestazione di interesse gli operatori economici in possesso dei seguenti requisiti:

- generali di idoneità di cui all’art. 80 del D. Lgs. 50/2016;
- idoneità professionale di cui all’art. 83 del D. Lgs. 50/2016, comma 1 lettera a), mediante iscrizione al Registro della Camera di commercio, industria, agricoltura e artigianato o ad altro Albo, ove previsto, capace di attestare lo svolgimento delle attività nello specifico settore oggetto del contratto;
- capacità economico-finanziaria da dimostrare mediante dichiarazione, ai sensi degli articoli 46 e 47 del DPR 445/2000 concernente il buon esito di servizi analoghi a quelli della presente procedura, resi a



CITTÀ DI VALMADRERA

Provincia di Lecco

Via Roma 31 – 23868 VALMADRERA

C.F./P. IVA n. 00609660139

Tel. 0341/205111

Fax 0341/201051

PEC: info@pec.comune.valmadrera.lc.it

E-mail: protocollo@comune.valmadrera.lc.it

pubbliche amministrazioni espletati negli ultimi tre esercizi finanziari (2016-2017-2018) per un fatturato di almeno € 46.000,00/anno;

- capacità tecnico-professionale da dimostrare mediante presentazione dell'elenco dei principali servizi prestati negli ultimi tre esercizi (2016-2017-2018), con l'indicazione degli importi, delle date, dei destinatari, pubblici o privati, dei servizi stessi di importo almeno pari a quello oggetto del presente affidamento;
- iscrizione o impegno ad iscrizione sulla piattaforma SINTEL di Regione Lombardia.

In caso di partecipazione in ATI, avvalimento, consorzio ecc. i requisiti di cui sopra dovranno essere posseduti da tutti i soggetti partecipanti.

Si precisa che non dovrà essere allegata alcuna documentazione relativa ai requisiti di cui sopra. L'effettivo possesso e la verifica degli stessi verranno effettuate in caso di partecipazione alla gara.

TERMINI E MODALITÀ DI PARTECIPAZIONE

Gli operatori economici interessati, dovranno presentare domanda di partecipazione su apposito modulo Allegato "A", entro e non oltre le ore 12:30 del giorno 20.11.2018, presso l'Ufficio Protocollo del Comune di Valmadrera. Sulla busta / PEC dovrà essere indicata la seguente dicitura/oggetto: "MANIFESTAZIONE DI INTERESSE PER L'AFFIDAMENTO DEL SERVIZIO DI PULIZIA STABILI COMUNALI".

La richiesta dovrà essere trasmessa a mezzo PEC, essere firmata digitalmente dal legale rappresentante della ditta, alla casella info@pec.comune.valmadrera.lc.it.

Non sortiscono effetti e sono quindi considerate come non prodotte le richieste:

- non pervenute sul modulo di cui all'allegato "A";
- pervenute in ritardo, per qualsiasi causa, rispetto al termine perentorio sopra indicato;
- non pervenute tramite PEC (firmata digitalmente).

L'amministrazione si riserva di effettuare un apposito sorteggio in seduta pubblica, qualora il numero di operatori interessati fosse superiore a 5, il giorno 21.11.2018 alle ore 9,00 c/o Ufficio Economato del Comune di Valmadrera. Il sorteggio avverrà in forma anonima mediante la preventiva assegnazione agli operatori interessati di numeri in ordine di arrivo della domanda alla PEC del Comune.

N.B.: La stazione appaltante, in ragione dell'importo presunto del servizio che intende attivare, inferiore a € 40.000,00, si riserva la facoltà di procedere comunque, mediante richiesta di offerta rivolta agli operatori economici che abbiano manifestato interesse, qualora gli stessi fossero inferiori a 5 o, in ultima istanza, mediante affidamento diretto qualora sia riscontrata la manifestazione di una sola idonea candidatura e/o iscrizione a Sintel.

PROCEDURE E CRITERI DI AGGIUDICAZIONE

La scelta del contraente verrà effettuata ai sensi dell'art. 36 del D. Lgs. n. 50/2016, con il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa ai sensi dell'art. 95 del D. Lgs. 50/2016.

ALTRE INFORMAZIONI

Per informazioni di cui al presente avviso, gli interessati possono rivolgersi all'Ufficio Economato - Sig.ra Miriam Ratti - al seguente numero di telefono 0341.205206, dalle ore 9:00 alle ore 12:00, da lunedì a venerdì.

Si ribadisce che con il presente avviso non è indetta alcuna procedura di gara e non sono previste graduatorie di merito o di attribuzione di punteggi.

Il Comune si riserva la facoltà, a proprio insindacabile giudizio, di non procedere all'affidamento dell'appalto; in tal caso nessuno degli operatori economici richiedenti invito, potrà richiedere alcun risarcimento per danni a qualsiasi titolo.

TRATTAMENTO DEI DATI PERSONALI

Ai sensi e per gli effetti del D. Lgs. n. 196/2003, la Stazione Appaltante informa che procederà al trattamento dei dati personali forniti da ciascun concorrente con la presentazione dell'istanza nei limiti ed in adempimento agli obblighi di legge.



CITTÀ DI VALMADRERA

Provincia di Lecco

Via Roma 31 – 23868 VALMADRERA

C.F./P. IVA n. 00609660139

Tel. 0341/205111

Fax 0341/201051

PEC: info@pec.comune.valmadrera.lc.it

E-mail: protocollo@comune.valmadrera.lc.it

I suddetti dati saranno sottoposti a trattamento, automatizzato e non, esclusivamente per le finalità gestionali e amministrative inerenti la procedura di affidamento.

Relativamente al trattamento dei dati raccolti con la presente procedura, i concorrenti avranno la facoltà di esercitare il diritto di accesso e tutti gli altri diritti di cui all'art. 7 del D. Lgs. 196/2003.

Il titolare del trattamento dei dati è il Comune di Valmadrera.

Il responsabile del trattamento dei dati è il responsabile del procedimento.

RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO

Il responsabile del procedimento è Miriam Ratti, responsabile del Servizio Economato.

Il presente avviso è pubblicato ai sensi dell'art. 216, comma 9 del D. Lgs. 50/2016, sul sito del Comune di Valmadrera per giorni 15.

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO ECONOMATO
Miriam Ratti